



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



H. AYUNTAMIENTO DE  
DONATO GUERRA



DONATO GUERRA  
*¡Un Gobierno con Resultados! 2019-2021*



EDOMÉX

DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

## REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS DE CATASTRO MUNICIPAL CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:		TRÁMITE: <input checked="" type="checkbox"/>		SERVICIO: <input type="checkbox"/>		
SUBDIVISIÓN						
DESCRIPCIÓN:						
<p><b>EL TRÁMITE SE REALIZA SI LOS POSEEDORES O PROPIETARIOS DE UN PREDIO PUEDEN SUBDIVIDIR UNA PROPIEDAD EN LOTES, AUTORIZADO PREVIAMENTE POR DESARROLLO URBANO Y LAS INSTANCIAS CORRESPONDIENTES MEDIANTE UNA LICENCIA.</b></p>						
FUNDAMENTO LEGAL:	ARTÍCULO 171 FRACCIÓN 179 CORRESPONDIENTE A LA FRACCIÓN I DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, ARTÍCULOS 24,26 Y 27 DEL REGLAMENTO DEL TÍTULO QUINTO DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS					
DOCUMENTO A OBTENER:	TRASLADO DE DIMINIO			VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	PERMANENTE	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI	NO	DIRECCIÓN WEB	N/A		
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	SOLICITUD DE MANIFESTACIÓN CATASTRAL					
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	N/A					
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,			
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>						
PROPIETARIO O POSEEDOR DEL INMUEBLE	SI	I	DE ACUERDO AL MANUA CATASTRAL ACG007			
<b>PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS</b>						
DOCUMENTO NOTARIAL	SI	I	DE ACUERDO AL MANUA CATASTRAL ACG007			
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>						
ACTA DE ENTREGA CUANDO SE TRATA DE INMUEBLES DE INTERES SOCIAL	SI	I	DE ACUERDO AL MANUA CATASTRAL ACG007			
TIEMPO DE RESPUESTA	15 DÍAS HÁBILES					
COSTO:	\$18/ UMAS		Fundamento Jurídico N/A			
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	SI	TARJETA DE CRÉDITO	NO	TARJETA DE DÉBITO	NO
					EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	NO
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	TESORERÍA MUNICIPAL					
OTRAS ALTERNATIVAS:	N/A					
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	PARA LA EXPEDICIÓN DEL TRÁMITE SE DEBE ENTREGAR LA DOCUMENTACIÓN COMPLETA, EN ORIGINAL Y COPIAS PARA EL COTEJO ÚNICAMENTE.					

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
AYUNTAMIENTO DE DONATO GUERRA, ESTADO DE MÉXICO				CATASTRO			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:				LIC. FRANCISCO REYES ARAUJO			
DOMICILIO:	CALLE:	PLAZA HIDALGO			NO. INT. Y EXT.:	S/N	
COLONIA:	CENTRO			MUNICIPIO:	DONATO GUERRA		
C.P.:	51030	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	9:00 AM A 6:00 PM				
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
726	1101648		N/A	N/A	Paquito_rdt@live.com		
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>							
OFICINA:	N/A						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A						
DOMICILIO:	CALLE:	N/A			NO. INT. Y EXT.:	N/A	
COLONIA:	N/A			MUNICIPIO:	N/A		
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	N/A				
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A		
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A						
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿PUEDE REALIZAR EL TRÁMITE UNA PERSONA QUE NO SEA EL TITULAR?						
RESPUESTA:	SI CON CARTA PODER DEBIDAMENTE REQUISITADA Y COPIA DEL MINE DE LAS PERSONAS INVOLUCRADAS						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿CUÁLES SON LOS REQUISITOS PARA UN SUBDIVISIÓN?						
RESPUESTA:	DOCUMENTO QUE ACREDITE EL DUEÑO DE LA PROPIEDAD ANTERIOR, CONSTANCIA DE POSESIÓN, INE DEL VENDEDOR, Y COMPRADOR, CROQUIS DE LA UBICACIÓN DEL PREDIO CON SUPERFICIE MEDIDAS Y COLINDANCIAS						
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿CUÁNTO TIEMPO TARDA EL SERVICIO?						
RESPUESTA:	15 DÍAS SI SE CUENTA CON LA DOCUMENTACIÓN COMPLETA Y CORRECTA						
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>							
N/A							

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
		01 / 09 / 2021
LIC. FRANCISCO REYES ARAUJO	LIC. FRANCISCO REYES ARAUJO	
NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO	